

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 8471202WF4787S0088Z9

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: AV ESTACION DE LA 25 Es:5 Pl:91 Pt:B0 04005 ALMERIA [ALMERÍA]

Clase: Urbano

Uso principal: Oficinas

Superficie construida: 456 m2

Año construcción: 1972

Valor catastral: [2025]: 465.061,92 €
Valor catastral suelo: 301.574,80 €
Valor catastral construcción: 163.487,12 €

Titularidad:

Apellidos Nombre / Razón social	NIF/NIE	Derecho	Domicilio
CA ANDALUCIA C TRABAJO SEGURIDAD E HIGIENE		100,00% de propiedad	AV ESTACION DE LA 25 04005 ALMERIA [ALMERIA]

Construcción

Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m ²	Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m ²
5/EN/B	OFICINA	388		ELEMENTOS COMUNES	68

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 1.548 m2

Parcela con varios inmuebles [division horizontal]

Coefficiente de participación: 3,134000 %



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

Solicitante: JUNTA DE ANDALUCIA - DG DE PATRIMONIO

Finalidad: subasta 2025

Fecha de emisión: 22/07/2025

